

## ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ КАРКАСНОГО ДОМА

При эксплуатации деревянного дома особое внимание необходимо уделять предупреждению порчи древесины деревянного дома от загнивания, заражения грибами и синевы.

- По окончании строительства каркасного дома, его нужно регулярно проветривать в сухую погоду чтоб избежать появления синевы и
- Очень важно обеспечить надежную вентиляцию всех помещений, чтобы избежать накопления влаги. Также, чтобы избежать отсыревания конструкций, не рекомендуется абсолютная изоляция внутренних помещений от внешнего мира на тот период, когда домом никто не пользуется;
- Не оставлять непроветриваемых подпольных и чердачных пространств и т.д.;
- Источники тепла должны быть равномерно распределены по отапливаемым площадям;
- Недопустимо, чтобы источник тепла был расположен в одном помещении и был рассчитан на отопление нескольких прилегающих помещений;
- Необходимо соблюдать обычные правила пожарной безопасности, как и в любом другом деревянном доме;
- Электропроводка в доме должна быть спроектирована, смонтирована квалифицированными специалистами и эксплуатироваться в соответствии с правилами для деревянного домостроения;
- Печи и нагревательные приборы следует отделить от деревянных конструкций достаточным воздушным пространством или огнестойкими материалами;
- К сезонным работам относятся осеннее удаление мусора и опавших листьев из водосточных желобов и сливных труб, зимняя очистка крыши от снега, что нужно делать только в тех случаях, когда снеговая нагрузка значительно превышает традиционную для этих мест. Ведь крыша и ее стропильная система проектируются с учетом климатических особенностей конкретной местности. Одновременно нужно проверять целостность кровельного покрытия, крепление дымовых и вентиляционных труб, а также мест соединений элементов кровли между собой.

